

# Jardinagem é 100%

A APBRAVA está dando continuidade ao Projeto Jardinagem, que começou no Posto 5 (Petite Suisse) e agora estendeu-se aos Postos 1, 2, 3 e 4. O orçamento para execução desta obra é de R\$ 44.000,00. A "Floricultura La Bella Rosa" foi a empresa aprovada para o serviço, melhor preço, após levantamento de orçamentos entre quatro outras empresas do ramo.

Uma campanha junto aos associados, no sentido de aumentar o número de árvores plantadas, mereceu a doação de apenas 4 unidades! Assim, a APBRAVA encerra esta primeira fase do Projeto de Paisagismo. Novos estudos estão sendo realizados para contemplar as áreas residenciais, implantar áreas verdes e cuidar da manutenção dos investimentos.



## Mau exemplo

Os condôminos do Condomínio América do Sol receberam cópia de correspondência encaminhada a seu síndico, dizendo das providências a serem tomadas pela Aprava, face desligamento unilateral determinado pelo administrador. Lamentando profundamente a decisão tomada, reiterada pelo Escritório de Advocacia João Jannis, em 16 de Outubro, a Aprava não reconhece as dificuldades financeiras apontadas aos associados daquele Condômino, até pelas manifestações verbais expressas por alguns de seus moradores. Neste sentido, procurando preservar os contratos firmados pela Entidade, de interesse coletivo, providências jurídicas estão sendo tomadas pelo Escritório de Advocacia Mosimann & Horn, que defende os interesses da APBRAVA, no sentido de assegurar o cumprimento do dispositivo estatutário que determina que a desfiliação de condomínio só pode se realizar por expressa manifestação de Assembléia Geral do Condômino. É de difícil compreensão. Só com o convênio com a Rede Ráio de Combustíveis cada morador já adquire recursos superiores a mensalidade. Dá pra explicar?

## Barraco a Beira Mar



Barraco novo com poste elétrico à direita

A APBRAVA apresentou denúncia à FLORAM e à CELESC pela instalação de novo barraco de pesca, localizado ao lado do tradicional existente e protegido pela Associação. Preocupa mais ainda a instalação de poste de energia, com vistas a ligação provável à rede elétrica. Na seqüência, freezer, ponteira, fossa, fogão, buteco...

## O ponto 69

O escritório Mosimann, Horn, autorizado pela Diretoria da APBRAVA, notificou extrajudicialmente a FATMA (notificação recebida pela FATMA em 28/10/2008) para que providencie a exclusão do Ponto 69 (ao lado da Estação de Tratamento de Esgoto) do rol de pontos de balneabilidade da Praia Brava, eis que, nos termos da Resolução CONAMA nº 274/2000, não se trata de local destinado à balneabilidade, nem apresenta concentração de banhistas. O escritório pede o empenho de todos associados na causa, já que a inclusão do referido ponto no relatório/programa de balneabilidade da FATMA traz prejuízos imensuráveis à imagem da praia, associando-a, por certo, a um local impróprio para banho, resultando, consequentemente, em diversos efeitos sociais e econômicos negativos (redução da frequência, prejuízos aos comerciantes, desvalorização dos imóveis, etc.).

## Lógica

Na parede tem 3 interruptores standarts, do tipo ON/OFF. Só um deles controla a luz localizada no interior do closet. Os demais não funcionam. Você só pode abrir a porta do closet uma vez, pode adentrar ao closet, pode tocar na lâmpada, mas não pode tocar em nenhum dos interruptores uma vez aberta a porta. Com estas limitações, poderia você determinar com certeza qual interruptor controla a luz do closet? O nº 1, o nº 2 ou o nº 3?

# 30/12/2008 é o prazo!

Encerra-se em 30 de dezembro de 2008 o prazo de concessão dos Terminais de Praia 1, 2, 3, 4 e 5, cedidos gratuitamente por 20 anos à Imobiliária Praia Brava Ltda. Não havendo menor condição de renovação, sequer prorrogação, conforme já confirmado em Juízo pela própria Prefeitura Municipal de Florianópolis em declaração junto ao Tribunal de Justiça, a APBRAVA, prudentemente, já fez conhecer o assunto ao Ministério Público Estadual. Durante longos 4 anos a APBRAVA cuidou desse assunto, sem esmorecer, procurando solução de interesse da

## Super Brava é o nosso super!

Já está em plena operação o Super Mercado Brava, do nosso Conselheiro Nildo dos Santos. No maior capricho, o esforçado empresário está de olho no melhor atendimento. Os negócios só se mantêm quando a clientela prestigia. Assim, os empreendimentos se consolidam. Desde já, dê preferência ao nosso Super Mercado. Telefone: 3284-2000.

## Pré-Reveillon é do Pirata

O empresário Mário, o nosso Pirata, já confirmou as festas de fim de ano, sempre com a melhor organização. No mesmo local dos anos anteriores, o Pré - Reveillon da Brava é atração da nossa praia e este ano tem como atração a cantora Fernanda Abreu. Todas as providências junto aos órgãos públicos já foram tomadas. Assim, a festa e a segurança de todos estão garantidas.

Aproveite para fazer desde já a sua reserva, no Bar do Pirata, pelo telefone 3284-1214. Convites: Masculino R\$ 350,00 e Feminino R\$ 300,00.



Fernanda Abreu, atração do Pré-Reveillon

coletividade. Chegou a hora! O ajuizamento de medida judicial na data aprazada, nos dá ampla convicção de que todos os interessados no certame foram, em tempo hábil, devidamente informados. Ainda assim, estamos dispostos a realizar uma parceria com o Ministério Público (para a efetivação de Termo de Ajustamento de Conduta com a participação de todos envolvidos), para que, em curto prazo, se possa realizar a necessária licitação pública, sem prejuízo de continuidade. Caso contrário, pleitearemos a interrupção das atividades. É esperar para ver!

## Serviço salva-vidas

Desde 1 de novembro a Praia Brava já conta com serviço de guarda-vidas, nos finais de semana, e a partir de dezembro, todos os dias. A parceria da APBRAVA com o Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina renova-se nesta temporada. Já disponibilizamos dois rádios de comunicação, uma prancha de jet sky e estamos providenciando a aquisição de dois binóculos e um cadeirão. Parceria é assim: o Capitão BM Eduardo Haroldo de Lima pediu, levou!

## Tequila da Brava

O Tequila da Brava, realizado em junho de 2008, segundo o organizador do evento, Luiz Fernando Cardoso, cuidou da limpeza do local para que nosso meio ambiente não fosse agredido. Foram recicladas as 300 garrafas de Tequila utilizadas no evento, através de doação, e entregues para a COMCAP. Todos os flyers que sobraram do evento, bem como as 1.000 garrafas de água foram doadas à Creche Nossa Senhora de Fátima de Palhoça. O evento teve também segurança privada, policiamento nas ruas, terceirização de estacionamento. Parabéns!

## Floripa Tem

O mês de janeiro é o preferido da nossa praia. É durante ele que mais uma vez se realiza o Floripa Tem. Programação em elaboração, novas atrações e o famoso Futebol dos Artistas da Globo contra o timão da Brava. Com Guga e mais 5!

## Ações da BrasilTelecom

Boa parte dos associados vêm obtendo êxito nas ações de exibição proposta pelos advogados que prestam assessoria jurídica contra a empresa BrasilTelecom S/A. Após a análise de cada documento apresentado pela empresa de telefonia, os advogados manterão contato individualmente com cada cliente para a proposição da ação principal, já com o valor aproximado a receber.

Para informações detalhadas, o associado pode ligar para (048) 8413-0555 ou por e-mail: Juliano Keller do Valle - jkvalle@ccmail.com.br

# Jornal da Brava

Ano 6 | Nº 15 | Novembro/Dezembro de 2008 | Florianópolis | SC | Brasil | www.praibrava.org



# É Natal. Feliz Ano Novo!

Nova temporada se avizinha, com promessa de um verão muito movimentado. O ano que vai passando foi de sucesso para a nossa Entidade. Tivemos ganhos concretos no fornecimento de água, agora com ampliação de fornecimento pela CASAN. Isto quer dizer que somente o manuseio indevido poderá causar falta de abastecimento, até porque o intenso período de chuvas deve ter enchido até a boca não só o aquífero de Ingleses como o nosso também. A rede de energia, com a instalação de cabos novos de alta tensão, não deverá provocar interrupção, mesmo nos picos de sobrecarga, que costumam ocorrer, tanto no Natal como no Ano Novo. A segurança está reforçada, com aumento do efetivo policial e revisão dos sistemas de apoio policial. A praia está embelezada, com jardins e praças, agora

implementados e contratação de pessoal de manutenção permanente. Tudo é alegria!

Recomendações permanecem. Economizar água tem duplo sentido: gasta-se menos e reduz-se a produção de esgoto, cuja instalação não mereceu nenhuma ampliação, razão que obriga permanecer a proibição de construção na praia. Monitoramento de balneabilidade da orla e vigilância operacional asseguram água limpa durante toda a temporada. Insistência junto à Prefeitura para limpeza e revisão das vias públicas, comprometidas pelas enxurradas.

Agradecimentos aos nossos associados, que pela colaboração permitem esta ação concreta de cidadania. No mais, excelente temporada, Feliz Natal, Feliz 2009!

## Obra interdita

O Memorial Descritivo do Loteamento América do Sol, obra de arte do arquiteto André Schmitt, não deixa dúvidas. Desde 1988, a lateral esquerda de descida do Morro da Brava integra o Travessão Norte e está incluído na relação das áreas públicas a serem entregues ao Poder Público Municipal, quando encerrado o Loteamento. Contra esta assertiva, existe o registro de um imóvel de 3.709,40 m², datado de 09/05/1994, cuja propriedade adquirida através de sentença transitada em julgado, da 4ª Vara Cível da Capital, na ação de usucapião nº 263/92.

Além da agressão ambiental provocada pela "clandestina" abertura de acesso a área, já que inexistente autorização dos órgãos públicos, existe decisão judicial proferida na Ação Civil Pública nº 023.05.003846-2, que proíbe qualquer construção na Praia Brava "enquanto pendente a assunção dos serviços de água e esgoto pelo Município de Florianópolis". A APBRAVA agiu prontamente. Em menos de 1 semana, a FLORAM afixou placa, interditando a obra pretendida.

Situação "indigesta" para o nosso Escritório de Advocacia Mosimann & Horn, que mais uma vez assume a missão, em nome da Associação, de salvar a Praia Brava de mais esta tentativa de agressão ao meio ambiente.



Embargo 11563-08 da FLORAM



## Expediente

*O Jornal da APBRAVA é um informativo da Associação Praia Brava - APBRAVA Distribuição gratuita Tiragem 3.000 exemplares*

Projeto Gráfico:  
Projetar Design Gráfico  
(48) 3258.2774/8405.3468

Impressão:  
Alternativa Gráfica  
(48) 3246.6618

Fotos:  
Rudi/Emerson/Márcia/Tadeu

www.praibrava.org  
apbrava@yahoo.com.br

APBRAVA – CNPJ  
85.255.941/0001-29

Escritório:  
Trindade/Florianópolis/SC  
Tel/Fax 3234-2500  
3269-6850 ou 9965-7446

Gerente Executiva:  
Márcia M. de Andrade

CONSELHO DIRETOR:  
Honorato Tomelin –  
Presidente

Eduardo Luz Gama D'Eça  
- 1ª Vice-Presidente

Aníbal Borin  
- 2ª Vice-Presidente

Dagmar Luz de Andrade  
- 3ª Vice-Presidente

Fernando Carvalho  
- 4ª Vice-Presidente

Membros Efetivos:  
Dulce A. Bornhausen, João Vicente Vaz, Jairo Lisboa, Luiz Alberto C. Cintra, Jovino Sachete Pacheco, Udo Von Wangenheim, Marines Borges, Hélio Testoni, Rudimar de Oliveira, Paula Pereira Oliveira.

Membros Suplentes:  
Flavio Engels, Nildo dos Santos, Salvador Moccia.

CONSELHO FISCAL  
Efetivos: Luiz Henrique Tancredo, Paulo Borges, Renato de Oliveira Campos

Suplentes: Álvaro Siqueira Pitta, Rogério Braz Silva

## Marta Fabre

A Conselheira Marta Maria Villalba Fabre foi eleita, recentemente, presidente do TRE-SC e solicitou afastamento do cargo de Conselheira Fiscal, devido às responsabilidades jurídicas e administrativas inerentes a função. Assume em seu lugar, o Conselheiro Suplente – Sr. Paulo Borges. Manifestamos nossos agradecimentos pela relevante contribuição, durante o período em que permaneceu como membro atuante do nosso Conselho Fiscal, desejando sucesso à frente da Presidência do Tribunal Regional do Trabalho de Santa Catarina.

## Monitoramento e análise das águas

A Empresa MMeyer Consultoria Ambiental será contratada, mais uma vez para fazer o monitoramento e análise da água do nosso balneário. As análises serão realizadas duas vezes por semana (segunda e quinta-feira), nos meses de janeiro e fevereiro/2009, no posto 3(Salva-Vidas), posto 6 (Foz do Riacho das Feiticeiras) e da saída de efluentes das instalações de esgoto da Casan.

## Situação Financeira Aprava

MÊS	SALDO ANT.	RECEITA	DESPESAS	SALDO ATUAL
abr/08	67.781,28	14.899,84	11.407,98	71.273,14
mai/08	71.273,14	13.243,04	8.067,04	76.449,14
jun/08	76.449,14	18.462,88	13.879,07	81.032,95
jul/08	81.032,95	9.158,14	8.007,47	82.183,62
ago/08	82.183,62	12.735,06	6.889,29	88.029,39
set/08	88.029,39	12.595,62	6.090,34	94.534,67

## Tabela de Contribuição 01/01/2005 (em reais)

Associado	Período Cobrança	Valor Total
Residência	Anual	360,00
Condomínio	Mensal	15,00 (por apto)
Empresa	Anual	600,00
Terrenos para casas	Anual	120,00
Terrenos para Condomínios	Anual	300,00
Terrenos p/ Condomínios em Construção	Anual	600,00
Estabelecimentos Comerciais	Anual	600,00
Hotéis e Flats	Mensal	5,00(por unidade)

## Telefones Úteis

Polícia Militar	190 3284-1281 9608-8108
CASAN	0800-6430195
CELESC	0800-480196
Iluminação Pública	0800 645 6405
Corpo de Bombeiros	193
Farmacontí	(48) 3284-2065
Supermercado Praia Brava	(48) 3284-2000
Supermercado Chico	(48) 3284-1688
Mini Mercado Lucas	(48) 3284-1608
Peixaria do Ademir	(48) 3284-2076
Santos Material de Construção	(48) 3284-2485
Jardinagem (Cid)	(48) 9907-4157
Serviços Diversos (Jocinei)	(48) 8441-0519
Salão de Beleza (Mirna)	(48) 9101-9558
Kioski do Pirata	(48) 3284-1214
Restaurante Carpe Diem	(48) 3284-1267
Petit Suisse	(48) 3284-1212
Imobiliária Adão Galiberne	(48) 3284-1161
Imobiliária Adriani Marques	(48) 3282-5755
Mosimann & Horn & Advogados	(48) 3222-3738

## Notícias da Brava

### Comandante da PM

Em 13/06/2008, em visita de cortesia, fomos recebidos pelo Comandante da 11ª Guarnição Especial do Norte da Ilha, Tenente Coronel PM Walmir Moreira Francisco, onde fizemos a entrega oficial do carro (depois da batida), seguro atualizado, adesivação nova, combustível, credito para o celular (9608-8108) e os documentos do veículo.

A APBRAVA investiu no seu Tatuflex, para a temporada, mais de R\$ 4 mil. Sapato novo, suspensão, freio, seguro, tanque cheio. A PM cuida bem do nosso veículo. Nestes 10 meses de 2008, nossa segurança rodou 31 mil km (média mensal de 3 mil), gastou 5,6 mil reais de combustível, consumiu 3,7 mil litros de álcool e fez uma média de 8,5 km por litro. **Bom, muito bom!**



Tatuflex de Sapato Novo

### Opção é não crescer

O engenheiro João Carlos Mosimann publicou artigo no DC com o título acima, onde avalia o crescimento desordenado da Ilha, confrontando-o com a necessidade de geração de emprego. Mosimann pergunta se alguém propor a geração de 5 mil novos empregos por ano em Veneza, no Havaí, nas Bermudas, na Ilha da Madeira ou em Maiorca, concluiria que é loucura. E aqui?

### San Francesco

Registramos nossos agradecimentos ao Sr. Mauri José da Luz, pela cessão de espaço, gratuitamente, na Pizzaria San Francesco, onde realizam-se as reuniões do Conselho Diretor.

### Qualidade da água

A CASAN distribuiu "Resumo anual da qualidade da água distribuída", no período Nov./06 a Out./07. O panfleto da atual gestão não informa novos resultados. A APBRAVA quer saber a qualidade da água e o controle de esgoto nas estações de tratamento da Praia Brava, durante a temporada.

### Camarão e peixe da terra

A Peixaria do Ademir oferece produtos da terra, ou melhor, do mar. Ligue para o "Seu" Ademir, gente fina da Cachoeira, pelo telefone 3284 2076. Tem Tele-Entrega.

### Patrimônio da APBRAVA

A APBRAVA já registra, em seus controles e a valores históricos, mais de R\$ 63 mil de patrimônio, ai incluído o nosso Tatuflex.

### Vigilia dos Pescadores

A APBRAVA retirou as vigílias dos pescadores e armazenou o material para recolocá-los quando as tainhas estiverem voltando.

## Quiksilver Surfestudantil 2008

Se o sábado foi de céu cinzento, forte vento e muito frio, São Pedro abraçou a causa e resolveu dar uma mãozinha, apresentando os participantes do "Quiksilver Surfestudantil 2008" com um belo domingo de sol e temperaturas amenas na Praia Brava, nos dias 13 e 14 de Setembro.

Alunos, pais e professores de 14 colégios das redes particular e

pública da Grande Florianópolis, disputaram o cronograma de eventos da programação.

Integrados aos princípios da APBRAVA, no domingo pela manhã, todos participaram da coleta de micro lixo e do plantio de mudas nativas (mais de 100), além de retirarem da areia dezenas de garrafas, copos e sacos plásticos.

O Colégio Municipal Barra da

Lagoa, com muita criatividade, foi o campeão da escultura na areia com a obra de arte "A baleia e seu filhote"

Após a contagem das torcidas e a escolha da Garota Roxo Surfestudantil, a bateria final fechou o evento, tendo como grande campeão o Colégio Autonomia.

Parabéns juventude!

Colaborou: Vanessa Antunes



## Intendência da Cachoeira

O Intendente Lindomar Forte tem sofrido com o "festival" de chuvas desta pre-temporada. Inundações de todos os tipos e tamanhos ocorrem pela falta de manutenção das tubulações de escoamento pluvial. É o caso do alagamento da rua Antonio Jorge Salum, defronte ao Condomínio Três Américas. A PMF foi "saudada" pelos moradores com uma placa providencial: "Buraco do Prefeito". Situação idêntica ocorre na Rua Lea de Castro Ramos. Pedido de providências urgentes foram encaminhados à Prefeitura pela APBRAVA.



Homenagem ao "Buraco do Prefeito"

## Mirante da Praia Brava

O escritório Mosimann & Horn, com base em levantamento topográfico encomendado pela APBRAVA, que delimitou as áreas de domínio público do loteamento, está estudando a possibilidade de efetivar, em nome da associação, pedido de autorização de uso/convênio junto à Prefeitura Municipal para utilização do mirante e da sede do Posto Policial.

O levantamento topográfico das áreas públicas no alto da Av. Epitáfio Bittencourt (Posto Policial, torres telefônicas celular, analisados.



Topografia da área do Travessão Norte

Gasolina a R\$ 2,42. Só para sócios da APBRAVA, em qualquer posto de abastecimento da Rede Raio. De lambuja, ainda uma lavagem rápida gratuita. Ali, pertinho da Brava, tem dois postos. Você pode pagar em dinheiro, cheque, cheque pré-datado, cartão de crédito ou débito e, em qualquer opção, leva um desconto de 3%! Quem gasta R\$ 500,00 por mês de combustível, já ganha os R\$15,00 da prestação mensal da APBRAVA. Sócio é assim, tem lucro! E tem gente que diz que não paga pra economizar. Ande a pé!