

Jornal da Brava

Ano 6 | Nº 13 | Fevereiro/Março de 2008 | Florianópolis | SC | Brasil | www.praibrava.org



**Floripa
é
Brava!**



Fotos: Germinia

Temporada nota 10



Este verão assumiu características especiais. Ninguém se lembrou de reclamar por falta de água, queda de energia ou insegurança na praia. Fácil de explicar. Atendendo solicitações da APBRAVA, veja o que aconteceu: 1) Água: expediente de 22 de Outubro pede à CASAN a revisão dos poços e ponteiros do aquífero da Praia Brava. Em 6 de Novembro a Empresa informa que designou equipe técnica para ativar 2 poços e 14 ponteiros. Nosso aquífero respondeu por 60% do consumo de água no verão! Resultado: a Praia Brava foi o único balneário do norte da ilha que não teve falta de água; 2) Energia: a Celesc atendendo nosso pedido de 26 de Abril de 2007, substituiu a rede de energia elétrica de alta tensão que

alimenta a Praia Brava, confirmando a execução dos serviços em 31 de Outubro. Resultado: a Praia Brava não teve nenhum corte de fornecimento de energia elétrica durante toda a temporada; 3) Segurança: viatura própria, combustível a vontade, câmeras de TV, telefone celular, segurança auxiliar, alimentação, são itens que conferiram, segundo as imobiliárias do nosso balneário o título de mais seguro do norte da ilha. Resultado: nenhuma ocorrência policial significativa foi registrada!

Conclusão: Temporada nota 10!

Floripa é Brava!

Uma serie de eventos foram realizados e estão sendo programados com o objetivo de identificar a Praia Brava como a praia dos florianopolitanos. Nossas praias vizinhas perderam esta identidade. A APBRAVA busca consolidar a marca **Floripa é Brava!** Através de eventos e

promoções, cada vez mais a Praia Brava se identifica com Florianópolis. Assim foi no Pré-Rêveillon da Brava, no Floripa Tem com o futebol dos artistas globais, na Feijoada do Miduca, no Municipal do Pirata, na escolha da Garota Verão e no Almoço das Estrelas, evento este marcado para ocorrer no Petite

Suisse em 29 de fevereiro, a partir das 12 horas e 11 minutos. Para 2009 novos eventos estão sendo programados, entre eles um desfile da Philarmônica Desterrense. Assim como as pontes ligam o mundo a Floripa, o morro da Brava liga a ilha ao mar. **Floripa é Brava!**

Expediente

O Jornal da APBRAVA é um informativo da Associação Praia Brava - APBRAVA

Tiragem: 3.000 exemplares

Projeto Gráfico:
Projetar Design Gráfico
(48) 3337.5801

Impressão:
Alternativa Gráfica - 3246.6618

www.praiabrava.org
apbrava@yahoo.com.br

APBRAVA – CNPJ
85.255.941/0001-29

Escritório:
Trindade/Florianópolis/SC
Tel/Fax 3234-2500 / 3269-6850
ou 9965-7446

Gerente Executiva:
Márcia M. de Andrade

CONSELHO DIRETOR
Mandato 17/02/2010

Honorato Tomelin - Presidente

Paula Pereira Oliveira
- 1ª Vice-Presidente

Aníbal Borin
- 2º Vice-Presidente

Dagmar Luz de Andrade
- 3ª Vice-Presidente

Fernando Carvalho
- 4ª Vice-Presidente

Membros Efetivos:
Dulce A. Bornhausen, Eduardo Luz G. D'Êça, Frederico Bulls Mello, João Vicente Vaz, Jairo Lisboa, Luiz Alberto C. Cintra Jovino Sachete Pacheco Udo Von Wangenheim, Marines Borges e Hélio Testoni

Membros Suplentes:
Flavio Engels, Nildo dos Santos Rudimar de Oliveira e Salvador Moccia.

CONSELHO FISCAL
Efetivos: Luiz Henrique Tancredo, Marta V. Fabre, Renato de Oliveira Campos

Suplentes: Álvaro Siqueira Pitta, Paulo Borges, Rogério Braz Silva



Já são 100 associados que requisitaram o cartão da Rede Raio e agora desfrutam dos descontos em combustíveis, lubrificantes, serviços e nas lojas de conveniência. A APBRAVA é a primeira entidade comunitária a viabilizar o pagamento da contribuição dos seus associados, pelos créditos que adquirem junto a rede prestadora de serviços. **Só não é sócio da Entidade quem não faz parte da comunidade!**

TABELA DE CONTRIBUIÇÃO - 2008 (em reais)

Associado	Período Cobrança	Valor Total
Residência	Anual	360,00
Condomínio	Mensal	15,00 (por apto)
Empresa	Anual	600,00
Terrenos para casas	Anual	120,00
Terrenos para Condomínios	Anual	300,00
Terrenos p/ Condomínios em Construção	Anual	600,00
Estabelecimentos Comerciais	Anual	600,00
Hotéis e Flats	Mensal	5,00(por unidade)

SITUAÇÃO FINANCEIRA APBRAVA

	<u>SALDO ANT.</u>	<u>RECEITA</u>	<u>DESPESAS</u>	<u>SALDO ATUAL</u>
ago/07	78.838,38	12.905,53	7.654,14	84.089,77
set/07	84.089,77	15.209,41	10.990,73	88.308,45
out/07	88.308,45	11.369,32	27.235,19	72.442,58
nov/07	72.442,58	10.753,11	15.179,79	68.015,90
dez/07	68.015,90	9.523,49	12.395,71	65.143,68

TELEFONES ÚTEIS

Posto Policial Praia Brava	(48) 3284-1281 / 9608-8108
Casan	0800-6430195
Celesc	0800-480196
Iluminação Pública	0800-645-6405
Corpo de Bombeiros	193
Farmaconti	(48) 3284-2065
Supermercado Praia Brava	(48) 3284-2000
Supermercado Santos	(48) 3284-2485
Santos Material de Construção	(48) 3284-2485
Pizzarias	(48) 3269-6969 / 3269-2020
Jardinagem (Cid)	(48) 9907-4157
Serviços Diversos (Jocinei)	(48) 8441-0519
Salão de Beleza (Mirna)	(48) 9101-9558
Kioski do Pirata	(48) 3284.1214
Restaurante Canto da Brava	(48) 3284.1267
Petite Suisse	(48) 3284-1212
Imobiliária Adão Galiberne	(48) 3284-1161
Imobiliária Adriani Marques	(48) 3282-5755
Mosimann & Horn & Advogados	(48) 3222-3738

Notícias da Brava

Área abandonada

Na descida do morro de acesso a Praia Brava, lado direito, está localizado uma ACL, sem nenhum tipo de urbanização e atrás dela, um imóvel abandonado que costuma no verão servir de alojamento para vendedores de rede, castanha de caju, etc, sem nenhum tipo infra-estrutura, fato que compromete, em muito, a segurança do balneário. Paulinho, o chefe da rede de carrinhos que fornecem caipiras de frutas, piñacoladas e sucos da melhor qualidade, assumiu a área, limpou geral e deixou legal. Parabéns!

COMCAP em ação

Nossa parceira, comandada pelo Diretor de Operações Sr. Milton Otávio da Silva e por sua equipe Paulo Pinho, Vilson, Arnaldo e Joaquim, a Comcap tem buscado soluções criativas para a limpeza da vala, eliminação do chorume, limpeza das ruas e pintura do meio fio, intensificando os serviços durante a temporada. A casa agradece.

Associados contribuem

Nosso associado José Rui encaminhou sugestões para a melhoria do trânsito na Praia Brava, em especial com relação a movimentação do transporte coletivo. João Afonso e Yamil Dutra incentivam a atuação da Associação. Se não for a mil, como Dutra, quem sabe há mais de mil... Obrigado.

Processos na Justiça

A ação que visa fornecer estrutura completa de saneamento (água/esgoto) retornou ao Ministério Público, após manifestação do Promotor de Justiça. A ação civil pública que relaciona o Edifício Caravelas, está com o Ministério Público e o recurso especial junto ao STJ, em fase de julgamento pelo Juiz Relator (informações do escritório de Advocacia Mosimann & Horn).

Novos Associados

Registramos com alegria a adesão à APBRAVA dos condomínios Costa do Sol, Água Azul e Curimã, além da residência do Sr. Marcos de Holanda Cavalcanti.

Serviços

A APBRAVA contratou serviços de manutenção das áreas de paisagismo, alongamento e heliponto, reformou o Posto Salva Vidas além de proceder revisão nos equipamentos da Polícia Militar, agora com celular dotado de câmera fotográfica. A retirada das vigias dos pescadores nos promontórios norte e sul foi objeto de acordo com os pescadores. Em maio estarão de volta, com muita tainha...

Associação dos Surfistas

Convênio com a Associação dos Surfistas de Florianópolis, a APBRAVA incentiva torneio do surfista mané, tendo como contrapartida serviços de limpeza na areia da praia. Ainda sobre este assunto, a COMCAP realizou uma faxina geral no balneário antes do Natal e também durante a temporada.

Peixaria do Ademir

É Ademir, e não Ademar, o nome da peixaria que vende o melhor camarão do norte da ilha. Seu Ademir botou uma placa legal, ali no través Cachoeira/Ponta das Canas. Lá você encontra, também, o Jornal da Brava (3824-2076).



Ações da BrTelecom

O Escritório de Advocacia Keller & Gama D'êça informa que a grande maioria dos 117 processos em andamento das Ações da BrTelecom já estão em fase de sentença pelo Juiz. Tomara!

Vida Saudável

Duas unidades junto a Avenida Tom Traugout Wildi de facilitação para exercícios de alongamento foram concluídos e tem sido muito utilizadas pelos veranistas. De frente ao Condomínio Porto da Brava, que cuida com muito carinho da base de grama, está o Vida Saudável Norte e de frente ao Supermercado Praia Brava, o Vida Saudável Sul. Pequeno investimento, grande sucesso.

Reunião Pública

Em 18/12/2007 a CASAN apresentou ampla exposição na sede da Fiesc, sobre a situação da água (não do esgoto), no norte da ilha, citando com freqüência, como exemplo economicamente desinteressante, a Praia Brava. O Presidente da APBRAVA reagiu: a concessão da PMF à CASAN é para **toda** a Florianópolis, não só para a Felipe Schmidt ou Beira Mar Norte...En passant, pagamos o IPTU mais caro de Ilha de Santa Catarina.

Pizzaria San Francesco

As reuniões do Conselho Diretor da APBRAVA, realizadas em 2007, ocorreram nas dependências da Pizzaria San Francesco, em seu novo endereço na Avenida Hercílio Luz. Os agradecimentos ao manager Mauri José da Luz.

Intendência

No time dos parceiros o destaque é para o Intendente do Norte da Ilha, com sede na Cachoeira de Bom Jesus, o Sr. Lindomar Forte. Providências para a correção dos estragos, inclusive de enxurradas, contam sempre com a pronta atenção da Intendência.

Segurança Social

A APBRAVA criou um sistema de comunicação da comunidade com a polícia e a Entidade. Trata-se de um meio de ligação que, dispondo de telefone celular, pode comunicar-se com facilidade com a Polícia Militar, com o Salva Vidas, com o Corpo de Bombeiros ou com a Gerência Executiva da APBRAVA. O serviço é experimental e está em funcionamento nesse verão. O

agente contratado opera das 10:00 às 20:00 horas de quarta a domingo, usa vestimenta da Entidade, circula de bicicleta com marchas e emite relatórios diários de procedimento, aí incluído infrações ao trânsito, elementos indesejados ou perigosos, animais, bem como reclamações da comunidade. A avaliação da eficiência do sistema definirá sua utilidade, permanência e período operacional.

Iluminação Pública



Cada associado, na praia ou na cidade de Florianópolis, pode utilizar o serviço 0800 645 6405 para ter a substituição de lâmpada queimada ou acesa durante o dia, através de pronto serviço gratuito de manutenção, no período de 24 a 48 horas. Mais ainda: um completo serviço de revisão na iluminação pública da praia foi realizado (lâmpadas e luminárias), incluindo iluminação do Heliponto H1, das duas unidades de Vida Saudável (Norte e Sul), além de adereços natalinos na rótula principal. Dois postes na orla marítima, derrubados pela enxurrada, foram recolocados somente após intervenção da APBRAVA. Nestes casos deve-se chamar o 0800, e não a Celesc. A comunidade deve colaborar.

Heliponto H1

Localizando no Terminal Turístico 1, Posto 1 da Praia Brava e construído em grama natural (verdes claro e escuro), o Heliponto H1 já está operacional, inclusive com iluminação. Um contorno com tubos de cimento impedem a passagem de veículos à praia sobre o heliponto. O Coronel Eliésio Rodrigues, comandante da PM, bem como o comandante do helicóptero Águia 2, foram formalmente certificados da disponibilidade para pouso em operações de emergência.



Terminais de Praia

Encerra-se em 31 de Dezembro de 2008 a concessão dada pela Prefeitura Municipal de Florianópolis à Imobiliária Praia Brava Ltda. (20 anos de gratuidade) para livre utilização dos terminais de praia e do mirante do morro da Brava (leia-se Bar do Pirata, Parador Brava Club, Carijós e Petite Suisse) Em 20 de Dezembro de 2007, através do nosso Escritório de Advocacia Mosimann & Horn, foi ajuizada interpelação judicial (nº 023.07.147123-8), na forma de medida cautelar à PMF, visando prevenir/resguardar direitos da comunidade com relação a questão da licitação dos terminais de praia. A APBRAVA está a exigir cronograma de procedimentos, no sentido de evitar a descontinuidade dos serviços ora prestados e existentes, na próxima temporada.



Políticas e Ações da APBRAVA

- Defesa da comunidade e de seu patrimônio, em todos os sentidos e instâncias.
- Luta incessante pela regularização da água e esgoto, terminais de praia e conclusão do loteamento em geral.
- Melhoria da segurança, inclusive com viatura, telefone para a polícia e completo sistema de câmeras.
- Publicação regular do Jornal da Brava (3000 exemplares)
- Ação constante (inclusive com respaldo de escritório de advocacia), junto a PMF, Casan, Fatma, Ministério Público e Justiça.
- Mais de 600 horas de reuniões e audiências (período de 2003 a 2007).

Sinceros agradecimentos aqueles que consolidaram nossa entidade de forma organizada, realizando projetos importantes como urbanização, pesquisa do aquífero, e principalmente

o ingresso na justiça, em defesa da comunidade.

Agradecimentos especiais a COMCAP, que atende muito bem no corte e limpeza, a Casan no tratamento da água e esgoto e a intendência da região norte nas obras de infra-estrutura, a PMSC na segurança e principalmente aos associados abaixo relacionados que com suas contribuições deram o suporte financeiro para que as ações fossem encetadas.

- Empresas associadas, residências e terrenos.

- Condomínios: Água Marinha, Água Viva, Águas da Brava Residence, Água Azul, América do Sol, Atlântico Sul, Brava Apart Hotel, Costa Brava, Costa do Sol, Curimã, Itamaracá, Mar Azul, Mirante da Brava, Porto da Brava, Residencial Praia Brava, Terrazas e Três Américas



Foto: Genemia

Floripa Tem

A Praia Brava desfrutou novamente neste verão da parceria do Floripa Tem, tendo por base a embaixada do Parador Brava Club. Shows, práticas esportivas, e em especial, a limpeza da praia, concorreram para alegrá-la e deixá-la mais saudável. 2009 não será diferente!

Também a promoção do Club Social, que desceu de pára-quadras, ajudou ainda mais a consolidar a nova marca **Floripa é Brava!** Parceiros, obrigado.

Balneabilidade

A temporada 2007/2008 teve nas águas da Brava a qualidade desejada de balneabilidade. Quem garante é o contrato realizado entre a APBRAVA e a empresa de Consultoria Ambiental MMeyer Ltda., procedendo medições três vezes por semana, em três pontos da orla marítima (Pirata, Petite Suisse e Riacho das Feiticeiras), cujos índices sempre estiveram de acordo com os relacionados nas normas ambientais vigentes.

Qualquer desvio identificado permitiu a pronta comunicação à Casan e Fatma, no sentido de corrigir qualquer procedimento operacional, seja na rede, seja na instalação de tratamento de esgoto. Serviço de excelência, saúde ambiental garantida!

Paisagismo

O Posto 5, Terminal Turístico 5, foi a primeira unidade paisagística implantada, atendendo ao projeto global paisagístico da Praia Brava. Neste ano, o projeto deverá ser completamente implantado, tornando nossa praia um encantado jardim do paraíso.

Assembléia Geral Ordinária Edital de Convocação

Associação Praia Brava – APBRAVA, nos termos do seu Estatuto, convoca seus associados para a Assembléia Geral Ordinária que fará realizar no Salão de Festas do Condomínio Três Américas, no dia 1º de Março de 2008, sábado, às 11 horas, em primeira convocação com a maioria dos sócios presentes, e em segunda convocação às 11:15 horas, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia:

- 1) Prestação de Contas
- 2) Tabela de Contribuição
- 3) Assuntos de Interesse Geral

Florianópolis, 18 de fevereiro de 2008.

Honorato Tomelin – Presidente do Conselho Diretor

Convocação Reunião do Conselho Diretor

Associação Praia Brava – APBRAVA, nos termos do seu Estatuto, convoca os membros titulares e suplentes do Conselho Diretor para a reunião que fará realizar no dia 1º de Março de 2008, sábado, às 10 horas, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia:

- 1) Eleição do Presidente e Vice Presidentes para o período 2008/2009.
- 2) Assuntos de Interesse Geral.

Florianópolis, 18 de fevereiro de 2008.

Honorato Tomelin – Presidente do Conselho Diretor

Praia Brava 2030

O Conselho Diretor da APBRAVA autorizou a realização de estudos no sentido de elaborar, através de empresa especializada, o planejamento da praia para o horizonte 2030.

Tais estudos devem responder a questionamentos como: 1) quantas economias ainda podem ser construídas na Brava; 2) qual a infra-estrutura adicional; 3) que quantidade de estacionamentos serão disponíveis; 4) como manter as áreas de preservação permanentes e instrumentar as áreas públicas, inclusive os terminais turísticos; 5) que dispositivos de segurança pessoal, comunitária e pública são necessários; 6) como assegurar balneabilidade e controlar a exploração da orla marítima; 7) como independer a Praia Brava de fornecimento externo de água; 8) como preservar e completar o paisagismo; 9) como construir a Passarela Marítima e o Ponto

Chic da Brava; 10) como proteger e tombar as cabeceiras norte e sul da Praia Brava; entre outros. A quantificação dos recursos deverá designar as parcelas correspondentes a investimentos, divididos entre o poder público, a iniciativa privada e a própria APBRAVA.

Elaborado o estudo, o mesmo será apresentado em Assembléia Geral Extraordinária da Associação, quando receberá contribuições. Uma vez aprovado, o Plano Praia Brava 2030, servirá de base para firmar convênio com a FLORAM, cujos contatos com Presidente, Engenheiro José Carlos Raven, já foram formalizados. Este convênio tem por objetivo viabilizar os projetos executivos junto a Prefeitura Municipal de Florianópolis.

Pensando o futuro, a APBRAVA deixa escrito o caminho do sucesso.

Expia-Expia



A vedete do verão foi a implantação da trilha Expia-Expia, no costão sul da Praia Brava.

O nome da trilha – Expia-Expia – é uma homenagem aos pescadores da Praia Brava, que do alto da Pedra do Vigia, noticiam a chegada dos cardumes de tainha. No curso da recuperação, em 600 metros,



você poderá desfrutar de bela vista panorâmica, descansar em confortáveis bancos rústicos e identificar os acidentes e locais de interesse turístico e geográfico, como a Pedra do Surfista, a do Lagarto, a do Vigia, o Paraíso das Borboletas, a Região das Gabirobas, o Riacho da Bica (água e banho refrescantes), a Pedra da Pitanga, o Mirante da Mão de Deus, completando a final com a Pedra da Feiticeira. A APBRAVA recomenda os seguintes cuidados:

- Caminhar sempre em grupo;
- Vestir-se adequadamente (tênis, camiseta, boné);
- Atenção a presença de animais peçonhentos e insetos;
- Não portar objetos de valor.

Em caso de algum acidente, solicite imediato socorro médico (telefone de emergência 9608-8108 – 3284-1281). Picadas de cobra devem ser limpas com água e sabão, compressas de gelo ou água fria, mantendo-se o local da mordida abaixo do nível do coração.

Muito Obrigado

2006/2007 foram dois anos de consolidação da APBRAVA. A Presidência e os Vice Presidentes agradecem a confiança depositada pelo Conselho Diretor, bem como os eficientes serviços do Conselho Fiscal. Em 1 de Março de 2008, a reunião do Conselho escolherá os novos Presidente e Vice-Presidentes para o biênio 2008/2009. Em 2010, Assembléia Geral Ordinária escolherá os novos membros dos Conselhos Diretor e Fiscal para novo mandato de quatro anos. Pensamos em escrever um amplo relatório, porém consideramos as edições do Jornal da Brava, as circulares e a nossa página na internet como elementos de transparência e esclarecimentos das atividades da Entidade, executados com determinação pela nossa Gerente Executiva, Márcia M.

de Andrade. Ficamos assim, com o discurso. É evidente observar que cada um cuida de suas contas familiares, outros gerenciam seu condomínio, mais a APBRAVA com orçamento menor que os anteriores, cuida de mais de mil economias e cerca de seis pessoas diretamente, e outras seis mil indiretamente. É de pensar que a freqüente eleição de prioridades pelo poder público para atender outras comunidades, o que seria da Praia Brava sem uma Associação? Estamos convencidos de que se não for esta entidade a nossa Associação, outra teria que existir! Honorato Tomelin, Paula Pereira Oliveira, Aníbal Borin, Dagmar Luz de Andrade e Fernando Carvalho.