

BRAVA E O NOVO GOVERNO

A audiência de 18 de fevereiro do Prefeito César Souza JR. com a APBRAVA

O desenvolvimento sustentável da Praia Brava – maior interesse de moradores, empresários e associados – passa a ser vislumbrado com novas perspectivas. Este foi o enfoque da reunião entre o Prefeito municipal César Souza Jr. e a APBRAVA. Na companhia do Procurador Geral Julio César Marcelino, da Superintendente Adjunta do IPUF Vanessa M. Pereira e do Assessor Caio Souza, o Presidente da Associação Honorato Tomelin e a Gerente Executiva Dagmar Luz de Andrade ouviram, no último dia 18 de fevereiro, em audiência, do Prefeito César seu interesse em implantar as obras de arte que completam o Loteamento América do Sol. Destaque para o Circuito Brava, que envolve a passarela à Beira Mar, os helipontos, o anel com a ciclovia, as instalações de Vida Saudável, a via de tráfego estratégico e os terminais turísticos. Entendimentos entre a APBRAVA e o Escritório de Arquitetura André Schmitt, já estão concretizados, com o objetivo de elaborar o projeto amplo de ajuste de toda a praia à nova realidade, acrescido da estrutura definitiva da passarela e dos requisitos mínimos das estruturas dos terminais. Na sequência, as licitações, com o apoio e supervisão da Prefeitura Municipal de Florianópolis.

Sucessão na APBRAVA

Em março de 2014 encerra-se o mandato dos atuais Conselhos Diretor e Fiscal da Associação Praia Brava – APBRAVA. Desde já, o Presidente Honorato Tomelin vem incentivando a formação de chapas à sucessão, composta de membros titulares e suplentes de ambos os Conselhos. Na época devida, será publicado o Edital de Convocação da Assembleia Geral Extraordinária, tudo em respeito ao Estatuto da Entidade. Consulte-o em nossa homepage, forme seu time. Eleitos os novos conselheiros, em reunião do Conselho Diretor, são escolhidos entre seus membros os Presidente, 1º, 2º, 3º e 4º Vice-Presidentes. A palavra de ordem é **RENOVAÇÃO!**

Investimentos DE VERÃO

Nesta temporada a APBRAVA investiu fortemente em segurança. Fornecemos para policiais e salvavidas, nada menos do que 10 refeições por dia. Também o Posto Policial, que foi alvo de atos de vandalismo, obrigou nossa entidade a investir na reforma daquela unidade policial, inclusive com a pintura e restauração do mobiliário.

Visita ILUSTRE

A tenista norte-americana Venus Williams esteve visitando a Praia Brava no sábado, 23 de fevereiro, semana que antecedeu ao Torneio Internacional WTA de Tênis, realizado na semana seguinte. Venus treinou frescobol com atletas da Brava e posou para fotografias.



Venus Williams e o Presidente Honorato Tomelin



Posto Policial foi alvo de vandalismo

Expediente

O Jornal da BRAVA é um informativo da Associação Praia Brava – APBRAVA. Distribuição gratuita. Tiragem 3.000 exemplares. www.praibrava.org

E-mail: apbrava@yahoo.com.br

CNPJ: 85.255.941/0001-29

Escritório:
Rua Santa Luzia, 283 – Fundos.
CEP: 88036-540
Trindade - Florianópolis/SC
Tel/Fax: 3234-2500 / 9965-7446

Gerente Executiva
Dagmar Luz de Andrade

Conselho Diretor
Presidente
Honorato Tomelin

1º Vice Presidente
Eduardo Luz Gama d'Éca

2º Vice Presidente
Aníbal Borin

3º Vice Presidente
Fernando Carvalho

Membros Efetivos:
Luiz Pegoraro, Marinês Borges,
Pablo Simi, Paulo de Tarsos Mendes Luna,
Paulo Roberto Moritz,
Paulo Roberto Pereira Oliveira, Sandra Prates,
Francisco Ferreira, José Carlos Soares,
Jairo Lisboa Filho e Nildo dos Santos.

Conselho Fiscal
Efetivos:
Luiz H. Tancredo, Paulo Borges e
Renato de O. Campos.

Suplentes:
Lori Alves, Mauricio G. Perin e
Rogério Braz Silva.

Impressão:
Alternativa Gráfica
(48) 3246-6618

Diagramação:
Teodoro de Souza Petz
(48) 3025-2027

NOVAS PLACAS

A Associação Praia Brava está substituindo as placas e adesivos de informação. São elas:

- 1 - lixeiras laranjas;
- 2 - de proibido cachorro;
- 3 - na trilha Expia-Expia;
- 4 - nos Postos 1 à 6.



TABELA DE CONTRIBUIÇÃO - 2013 em Reais

Associado	Período	Cobrança	Valor Total
Residência	Annual		360,00
Condomínio	Mensal	15,00 (por apto)	
Empresa	Annual	600,00	
Terrenos para casas	Annual	120,00	
Terrenos para Cond.	Annual	300,00	
Ter. Cond. em Const.	Annual	600,00	
Estab. Comerciais	Annual	600,00	
Hotéis e Flats	Mensal	5,00 (por unidade)	

Situação Financeira APBRAVA em Reais

Mês	Saldo Ant.	Receita	Despesas	Saldo Atual
ago/12	135.310,15	12.003,79	12.303,53	135.010,41
set/12	135.010,41	12.755,70	14.227,38	133.538,73
out/12	133.538,73	12.191,02	11.512,87	134.216,88
nov/12	134.216,88	18.962,87	15.468,74	137.711,01
dez/12	137.711,01	14.822,97	15.745,14	136.788,84
jan/13	136.788,84	12.368,70	9.344,26	139.813,28
fev/13	139.813,28	12.260,80	17.673,88	134.400,20

Telefones úteis

Polícia Militar	190
CASAN	0800643-0195
CELESC	080048-0196
Eliminação Pública	0800645-6405
Corpo de Bombeiros	193
Farmacont	3284-2065
Imobiliária Adão Galiberne	3284-1161
Imobiliária Carmela	3284-1048
Imobiliária Adriana Marques	3284-1110
Mosimann & Horn Advogados	3222-3738
Peixaria do Ademir	3284-2076
Restaurante Ponta da Ilha	3284-1838
Salão de Beleza (Mirna)	9101-9558
Serviços Diversos (Jocinei)	8441-0519
SM Bazar (Material de Construção)	3284-2889
Supermercado Chico	3266-0307

HOSPITAIS

Hospital Florianópolis	Estreito	3271-1500
Hospital Universitário (HU) Trindade		3721-9100
Hospital Celso Ramos	Centro	3251-7000
Hosp. Nereu Ramos	Agronômica	3216-9300
Hospital de Caridade	Centro	3221-7500
Hosp. de Guarnição do Exército		3025-4814
Hosp. e Mat. S. Sebastião		3222-2611
Hosp. Infantil Joana de Gusmão		3251-9000
Hosp. Lara Ribas (PM)		3229-6500
Hosp. Regional de São José		3271-9000
Maternidade Carlos Corrêa		3224-3099
Maternidade Carmela Dutra		3251-7500

CONSULADOS

Consulado da Argentina	3024-3035/36
Consul Geral: Alberto Agostinho Coto	
Consul Adjunto em Florianópolis: Mariana Valéria Bramano	
Consulado do Uruguai	3222-3718
Consul Geral: Gerardo Librandi Outeda	
Chanceler: Circe Cross	

PRAIA BRAVA NO YOUTUBE

A Praia Brava está no Youtube. Aprecie as belas imagens do nosso balneário, assistindo ao vídeo de Marcos Ravazzoli, intitulado "Praia Brava by Marcos Ravazzoli". São deliciosos 4 minutos e 38 segundos.



Mesa do Pirata

Nem tudo está perdido. A memória do Bar do Pirata foi resgatada pelo artista de moveis de demolição (como de fato foi o caso), que recuperou as quatro pernas que compunham uma mesa principal do Bar do Pirata. Marco Aurélio Jungbluth a tem hoje instalada em sua sala de visitas, contemplando o visual da Praia de Itaguáçu.



Tiro no pé

Pessoas que por certo não tem o mínimo apreço pela Praia Brava, afixaram em postes junto ao Terminal 5 (ex-Petite Suisse) – feriado de 15 de novembro, placas com os seguintes dizeres: CUIDADO – Este local é alvo constante de arrombadores DE VEICULOS, conforme foto abaixo. As orientações que por muitas vezes recebemos do aparato policial, sempre indicaram que providências deste tipo são de fato um sinal favorável aos ladrões. Portanto, um autêntico tiro no pé. Não duraram dois dias e a prevenção prevaleceu: as placas sumiram.



Parceria com os salva-vidas

Em pleno desenvolvimento a parceria da APBRAVA com a equipe de salva-vidas. Foram reabilitados as cadeiras de acompanhamento. Nossa Entidade forneceu diariamente, a partir de 18 de novembro, alimentação aos profissionais da vida.



AUDIÊNCIA PÚBLICA DA COMISSÃO DE TRABALHO

Foi realizada no dia 26 de março de 2013, no Plenarinho da Câmara Municipal de Vereadores, a Audiência Pública nº 02/2013, sobre o Plano Municipal de Juventude, que ocorre a cada dois anos. Estiveram presentes o Presidente, Cesar Luiz Belloni Faria, os Vereadores Roberto Katumi (PSB), Guilherme Pereira (PSD), Dinho (PMDB), Célio João (PMDB), Bispo Jerônimo Alves (PRB), Marcelo da Intendência (PDT) e Ricardo Vieira (PCdoB), além do Coordenador da Juventude do Município, Guilherme Pontes, que estava representando o Prefeito Cesar Souza Jr. Na audiência foi tratado o requerimento de autoria do Dr. Cesar Faria, que busca discutir mecanismos ao Novo Plano Municipal da Juventude. Para ele, o objetivo está sendo alcançado, ampliando a discussão sobre política voltada para a juventude na área social educacional. Foram tratados assuntos pertinentes na vida dos jovens, como o homossexualismo e a homofobia, temas no que tiveram grande destaque. A APBRAVA esteve presente, representada pelos seus estagiários Augusto C. Antunes e Wagner L. Gonçalves.

TERMINAIS TURÍSTICOS

Os Terminais Turísticos exercem função primordial na Praia Brava. Além dos serviços que prestam aos turistas, abrangem a dois conceitos fundamentais: Segurança Pública e Banheiros Públicos.

Nesta temporada 2012/2013 conseguimos, através da Secretaria de Serviços Públicos, leia-se Salomão Matos Sobrinho, o funcionamento de três terminais, com o Alvará de Licença válidos até 15 de março de 2013.

No sentido de permitir eficiência à atividade comercial, a APBRAVA solicitou ao Prefeito Cesar Souza Jr, em expediente de 13 de março de 2013, autorização para renovar as licenças concedidas, por pelo menos dois anos, tendo em vista a curtíssima temporada, a data da concessão (26 de dezembro de 2012) e os investimentos realizados, que não conseguiram o retorno esperado. Sobre este assunto foi formulada solicitação específica à Procuradoria Geral do Município e à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano.



O sucesso dos Terminais Turísticos na Praia Brava



Tanto na orla marítima como nas vias públicas, a APBRAVA instalou dezenas de lixeiras, devidamente asfaldadas.

NOVAS LIXEIRAS

APBRAVA participa da reunião do FLORIPAMANHÁ

Em 25 de outubro de 2012, a APBRAVA participou da reunião a convite do FloripAmanhã, sob a presidência da Sra. Zena Becker, para ouvir as demandas de interesse daquela Entidade sobre a Praia Brava. Representaram nossa Associação, além do Presidente Honorato Tomelini, os Conselheiros Eduardo Gama d'Eça, Paulo Roberto Moritz e a Gerente Executiva Dagmar Luz de Andrade. No sentido de contribuir com os interesses das praias de Florianópolis, o FloripAmanhã criou um comitê gestor, sob sua própria coordenação, para sugerir procedimentos. Ficou evidenciado, no mérito, que todos os assuntos tratados já fazem parte da pauta de atividades da APBRAVA. Restou, afinal, convite para que o FloripAmanhã fosse convidado a participar das reuniões de rotina do Conselho Diretor da APBRAVA.



Casebres e barracos demolidos

Atendendo solicitação da APBRAVA, o proprietário do terreno na esquina da Av. Tom Wildi com a rua Sinélio Duarte, prontamente determinou a demolição das construções ali existentes, providenciando também a construção de um muro de proteção (foto de 16/11/2012) ao próprio imóvel. Fica aqui o agradecimento de nossa Entidade ao associado, Engenheiro Luis Henrique Figueiredo.



ENFIM, UMA RESPOSTA

Atendendo a uma solicitação feita pela APBRAVA, através do Ofício nº 25/2012 de 13 de dezembro de 2012 feito à Secretária de Serviços Públicos da PMF (gestão anterior), por fim recebemos uma resposta do atual Secretário de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano, Arquiteto Dalmo Vieira Filho, através do Ofício nº 049/SMDU/GAF/DA/2013, de 21 de fevereiro de 2013. No expediente, o Secretário informa que a nosso pedido de proceder vistoria nas atividades comerciais junto a orla marítima da Praia Brava, foi realizada pelo Fiscal de Serviços Públicos e que “todas as barracas irregulares foram autuadas e novas barracas distribuídas!”

EXCLUSÃO DE ASSOCIADOS

O Conselho Diretor da APBRAVA, reunido em 18 de março de 2013, decidiu concluir o processo de revisão da situação de inadimplência de nossos associados, uma vez que já estava em muito decorrido o prazo concedido para entendimento, feito por notificação específica, através de Aviso de Recebimento. Decidiram os Conselheiros, por unanimidade, excluir do quadro associativo da entidade 1 condomínio, 15 residências e 5 empresas. Em decorrência das afastamentos, o Conselho Diretor teve a substituição de um membro, assumindo como efetivo o Conselheiro Nildo dos Santos.

AÇÃO TRABALHISTA

A Justiça do Trabalho – 12ª Região – 1ª Vara do Trabalho de Florianópolis fixou audiência marcada para o dia 12 de março de 2013 às 13h30. Nela compareceram além do juiz da causa, Dr. Hélio Batisda Lopes, a autora Giseli Fernanda da Rosa Lavoura, acompanhada de sua advogada Dr. Ana Cristina de Aguiar Vaz Baldissera. A Associação Praia Brava esteve presente, representada pela Sra. Dagmar Luz de Andrade, acompanhada de nossa procuradora, Dr. Manoella Luiza da Costa. A proposta de conciliação foi rejeitada, conforme decisão tomada em reunião anterior do nosso Conselho Diretor, determinando o Juiz que havendo interesse poderia ser apresentada resposta à reconvenção. Mais ainda, sugeriu à autora que se manifestasse sobre proposta dele própria, de um acordo, no valor de R\$ 12.000,00, o que foi rejeitado. Nova audiência está marcada para o dia 8 de julho de 2013, às 16h00.

QUEM SÃO NOSSOS ASSOCIADOS

O quadro associativo da Associação Praia Brava é composto, segundo nosso Estatuto, por proprietários de residências, condomínios, empresas, terrenos, estabelecimentos comerciais, além de hotéis, flats e pousadas. Presentemente é a seguinte a relação de nossos associados, perfazendo 919 contribuintes, de um total possível de aproximadamente 1300.

1 – Residências

Evandro Ribeiro
Luiz Henrique Tancredo
Maria Tereza Colaço
Pascoal Grieco
Paulo Augusto Milani
Rodameris Bubniak
Elizabeth da Silva
Arthur de Andrade
Dauro Canela Neis
Maria dos Santos Mendes
Marco de Holanda
Aristiliano Ramos Neto

2 – Terrenos

Sistema Engenharia – Luiz Henrique Figueiredo

3 – Condomínios

Residencial Atlântico Sul – 81 contribuintes
Residencial Itamaracá – 64 contribuintes
Residencial América do Sol – 75 contribuintes
Terrazas – 30 contribuintes
Água Viva – 16 contribuintes
Água Marinha – 83 contribuintes
Três Américas – 50 contribuintes
Costa Brava – 21 contribuintes
Curimã – 61 contribuintes
Águas da Brava Residence – 73 contribuintes
Residencial Mirante da Brava – 80 contribuintes
Porto da Brava – 30 contribuintes
Residencial Costa do Sol – 96 contribuintes
Residencial Mar Azul – 27 contribuintes
Residencial Água Azul – 93 contribuintes

4 – Hotéis

Brava Apart Hotel – 25 contribuintes

ÁREAS DE RESPONSABILIDADE PÚBLICA

O Loteamento América do Sol possui diversas áreas de responsabilidade e propriedade da Prefeitura Municipal de Florianópolis. Preocupa a APBRAVA as invasões destas áreas públicas ou agregações de áreas verdes por particulares no Loteamento, conforme processo original nº 008912/86, Projeto nº 37.374 e Alvará de Licença 224, de 13/03/87, aprovado pelo então IPUF.

Em expediente específico, nossa Associação manifestou-se sobre a quadra que faz frente à Avenida Tom Wildi, contornada pelas Ruas Ennio Demaria Cavallazzi, Maurílio Lopes da Silva e Carlos da Costa Pereira. Nesta quadra existem três Lotes Comerciais (nº 1 – 3.225,00 m², nº 2 – 1.161,00 m² e nº 3 – 3.725,00 m²) e duas áreas verdes – próprias da PMF –, a de nº 2, com 3.022,20 m² e a de nº 3, com 987,28 m².

Havendo distorções entre o projeto original e o que está existindo atualmente, solicitamos à Prefeitura – Secretário Dalmio Vieira Filho da SMDU, através do Ofício 08/2013, de 25 de março, urgente verificação de conferência das áreas pertencentes ao Poder Público Municipal.

APBRAVA PEDE PROVIDÊNCIAS À CASAN

As obras em execução da nova rede coletora de esgoto da Praia Brava têm causado inconveniências às vias públicas, além de estarem incompletas. Também a operação neste verão indicou uma sensível variação da qualidade da água. Neste sentido, em expediente encaminhado ao Dr. Dalirio José Beber, Presidente da CASAN, em 20 de março de 2013, formalmente solicitamos que sua Excelência

- 1- Determinasse a complementação das obras da rede coletora de esgoto da Praia Brava, incluindo os serviços de atendimento aos condomínios do norte da praia (Mar Azul, Água Viva e Porto da Brava) e o revestimento do pavimento asfáltico, bem como a reposição de cobertura das lajotas;
- 2- Informasse a APBRAVA, face processo judicial em curso, do cronograma de obras para a execução do emissário terrestre de esgoto, na direção das instalações da ETA de Canasvieiras;
- 3- Encaminhasse relatório de funcionamento das instalações de saneamento do balneário na temporada da recém finda, em especial no que diz respeito ao aproveitamento do aquífero Praia Brava, pela operação das ponteiros ali instaladas.



PREFEITURA DE OLHO NAS CALÇADAS

Secretaria de Obras recuperou prontamente vias públicas da Praia Brava

Em expediente encaminhado ao Secretário de Obras e Vice Prefeito João Amin, a APBRAVA solicitou em 21 de março providências no sentido de determinar a notificação dos proprietários do Loteamento América do Sol para que executem e limpem as calçadas públicas, de acordo com as normas municipais. Em 15 de Abril, o Secretário João Amin informa que « os proprietários estão sendo intimados a reconstruir os passeios ». Pronta ação!

Muitas são as reclamações dos frequentadores da praia sobre as dificuldades de caminhar ao longo das ruas, em especial junto a Av. Tom Wildi, seja pela largura, seja pelo mato sobre o passeio. A Associação Praia Brava mantém servidores que realizam limpezas das áreas públicas, tendo inclusive, adicionalmente, instalado duas estações de Vida Saudável, que permitem exercícios aeróbicos dos frequentadores.

OCUPAÇÃO ESPACIAL PEDE APOIO À PMF

Da Prefeitura Municipal de Florianópolis, a APBRAVA solicitou parceria para acompanhar os estudos que visam a elaboração do Plano de Ocupação Espacial. No expediente de 20 de março, nossa entidade encarece ao Prefeito Municipal Cesar Souza Jr. para que designe representantes das áreas jurídicas (Procuradoria Geral), técnica (IPUF) e ambiental (FLORAM), junto a Empresa Desenho Alternativo. Solicita ainda providências para coordenação da Audiência Pública, coroando os trabalhos. Alternativamente, no Posto Policial da Praia Brava, se estuda a instalação de um Posto da Guarda Municipal.



O homenageado Paulo Pereira Oliveira e o Presidente Honorato Tomelin no Grand Opening do Almoço das Estrelas de 2013



Paulo discursa no Almoço das Estrelas, regado a Veuve Clicquot

Almoço das Estrelas

Em 22 de fevereiro de 2013, a Associação Praia Brava em parceria com o Almoço das Estrelas realizou, pelo 5º ano consecutivo, o Grand Opening da famosa Confraria, tendo por sede o Terminal nº 2 – Quiosque da Praia Brava. A homenagem recaiu sobre o experiente profissional da área do Direito, nosso associado Paulo Roberto Pereira Oliveira, que recebeu além do tradicional avental, a maior honraria da entidade, o famoso urinal (pinico). Em sua

saudação, o Comendador Beto Laus, Máximo e Soberano, destacou as qualidades do Dr. Paulo, lembrando a época em que o colonista Zury Machado o designava como MPC – Melhor Partido da Cidade.

Paulo é um exemplo de profissional íntegro, como marido, pai, avô e amigo e pelo seu jeito meio brigão, tem sempre a característica de pavio meio curto, porém extremamente justo. No dizer de sua amada esposa Paula, "ele é o homem maravilhoso com quem convivo há 47 anos!"

A APBRAVA e toda a comunidade Ilhoa sentiram-se parabenizadas com a honraria.

PLANO DE OCUPAÇÃO ESPACIAL DA PRAIA BRAVA

A Praia Brava terá, em breve, um novo Plano Diretor. Depois de tratativas e uma série de reuniões do Conselho Diretor, nossa Entidade firmou no último dia 10 de abril, quarta-feira, contrato com a empresa Desenho Alternativo Ltda, de propriedade dos arquitetos André Schmitt e Daniel Carlos Rubio, o contrato para elaboração de estudos com vistas a formatação do Plano de Ocupação Espacial da Praia Brava, no sentido de realizar ações e interações que resultem numa Planta Geral de Implantação, Memorial Descritivo, Maquetes e Projetos Referenciais, tudo dentro do enfoque de sustentabilidade sócio-econômica e ambiental. O cronograma prevê a elaboração do Plano no prazo de 4 meses, com pagamentos em 5 parcelas, a partir da assinatura do contrato. O valor global é de R\$ 65.000,00, a cargo da APBRAVA. Já contabilizamos contribuição no valor de R\$ 20.000,00. Outras serão bem vindas, viabilizadas pelo que determina o artigo 31 do nosso Estatuto, que prevê que o nosso patrimônio aceita "donativos e contribuições". A proposta será submetida a duas grandes reuniões. A primeira, a cargo da APBRAVA, com uma assembleia geral já marcada para dia 10 de junho, segunda-feira, às 19h00, nas dependências da Pizzaria São Francisco - 2º andar - sito à Avenida Hercílio Luz, defronte à Praça Olívio Amorim, com a seguinte pauta: 1 - Proposta Física do Plano de Ocupação Espacial, a cargo do Arquiteto André Schmitt; 2 - Contribuição dos associados interessados. Provavelmente em 15 de agosto, quinta-feira, a cargo da Prefeitura Municipal de Florianópolis, em local a ser definido, será realizada a Audiência Pública, com o objetivo de aprovação do Plano e encaminhamento das providências.



Assinatura do Contrato do Plano de Ocupação Espacial